

Mandátna zmluva č. 24/2020

Bašovce 160

IČO:

1. Mandant:

Obchodné meno: **Obec Bašovce**
Sídlo: **922 01 Bašovce č. 160**
Zastúpený: **Ľubomír Dekan – starosta obce**
IČO: **31827802**
Číslo účtu: **5209405001/5600**

ďalej len „Mandant“
a

2 Mandatár:

Obchodné meno: **STAVEBKO s.r.o.**
Zastúpená: **Jozef Marko – konateľ spoločnosti**
Sídlo: **922 08 Dubovany č. 244**
IČO: **36270148**
DIČ: **2021980785**
IBAN: **SK535600000005684142001**
registrovaná: Okresný súd Trnava, odd. Sro, vložka :16916/T
ďalej len „Mandatár“

uzavreli dňa 8. 9. 2020 podľa § 566 Obchodného zákonníka túto

MANDÁTNU ZMLUVU

Čl. I

Predmet zmluvy

Mandant splnomocňuje mandatára vykonávať pre neho inžiniersku činnosť pre zabezpečenie územného rozhodnutia a stavebného povolenie na stavbu:

IBV BAŠOVCE, VNK, DTS, NNK

SO 01 – Káblová NN prípojka – zemná

PS 02 - Kiosková TS

SO 03 - NN Káblové rozvody

Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandatára uskutočniť a vykonať pre mandanta hlavne nasledovné činnosti :

- Zabezpečiť vyjadrenia k projektovej dokumentácii od správcov sietí a dotknutých orgánov a organizácií
- rokovanie zo zástupcami správcov sietí,
- rokovanie na úradoch štátnej správy, verejnej správy, samosprávy a katastra nehnuteľnosti za účelom plnenia predmetu zmluvy.
- príprava písomností, zabezpečovanie potrebných dokladov, preberanie pošty
- koordinácia činností zo zástupcom Západoslovenská distribučná a.s.,

Mandatár nie je oprávnený podpisovať zmluvy a rozhodnutia v mene mandanta.
a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi dohodnutú odmenu.

Čl. II

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár je povinný postupovať pri výkone činnosti uvedených v čl.I s odbornou starostlivosťou a podľa pokynov mandanta, v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať, a to v súlade s účelom, ktorý má byť zariadením činnosti dosiahnutý a ktorý je mandatárovi známy. Je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone činnosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta. Od jeho pokynov sa môže odchyliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Mandant je povinný poskytnúť súčinnosť mandatárovi pri výkone jeho činností, je povinný poskytovať mu včas potrebné podklady, veci a informácie súvisiace s predmetom tejto zmluvy, inak mandatár nezodpovedá za riadne a včasné plnenie zmluvy.
4. Mandatár odovzdá rozhodnutie o umiestnení stavby do 90 dní od podpísania zmluvy.
5. Mandant je povinný uhradiť faktúru mandatárovi do 14 dní od vystavenia faktúry.

Čl. III

Dohodnutá odmena

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi dohodnutú odmenu:
 - vo výške 1800 € za predloženie právoplatného územného rozhodnutia
 - vo výške 1650 € za predloženie právoplatného stavebného povolenia na meno investora Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 14 Bratislava
 - vo výške 400 € za - spracovanie a dokladovanie žiadosti na ZsDis, písanie zmlúv na zriadenie vecného bremena.v cene nie je sú zarátané poplatky za geodetické práce, vypracovanie vykonávacej PD, znalecké posudky a poplatky za záber pôdy.
2. Dohodnutá odmena bude mandatárovi vyplatená na základe fakturácie na jeho bankový účet v Prima banka Slovensko a.s. na IBAN SK53 5600 0000 0056 8414 2001

Čl. IV

Zánik zmluvy

1. Zmluvný vzťah medzi mandantom a mandatárom možno ukončiť:
 - dohodou zmluvných strán
 - výpoveďou zo strany mandanta
 - výpoveďou zo strany mandatára
 - z iných zákonom stanovených dôvodov.

2. Mandant môže zmluvu kedykoľvek vypovedať. Výpoveď je účinná k poslednému dňu mesiaca, v ktorom mu bola výpoveď doručená.
3. Od účinnosti výpovede mandanta je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zriaďovaním záležitostí. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na primeranú časť odplaty.
4. Mandatár môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi.
5. Ku dňu účinnosti výpovede mandatára zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla mandantovi škoda, ja mandatár povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie. Ak mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandatára, aby ich urobil sám, je mandatár na to povinný (za vopred dohodnutú odmenu).
6. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená zmluvu vypovedať s účinnosťou odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane, a to v prípade opakovaného závažného porušenia tejto zmluvy. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany mandanta sa považuje neposkytnutie súčinnosti alebo potrebných podkladov a informácií nevyhnutných na splnenie záväzku mandatára, ako aj neuhradenie faktúry mandantom. Za závažné porušenie tejto zmluvy zo strany mandatára sa považuje zaúčtovanie údajov nezodpovedajúcich sa s poskytnutými podkladmi alebo nezodpovedajúcich požiadavkám platnej právnej úpravy.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje na dobu určitú do 31. 12. 2021
2. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, dve pre mandanta a dve pre mandatára.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak dôkazu ju podpisujú.

V Dubovanoch 21. 9. 2020

Lubomír Dekan – starosta obce
mandant

Jozef Marko - konateľ
mandatár