

**Uznesenie
z 12. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva Bašovce,
konaného dňa 12.10.2020**

Uznesenie č.84/2020

k otvoreniu a organizačným otázkam

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach po prerokovaní:

A. Schvaľuje: program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Kontrola uznesenia
2. Prerokovanie petície
3. Schválenie spôsobu prevodu majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa
4. Schválenie prevodu majetku
5. Schválenie VZN ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „ Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bašovce
6. Žiadosť o návratnú finančnú výpomoc na základe výpadku dane z príjmov fyzických osôb
7. Diskusia
8. Záver

B. Určuje: - overovatelia zápisnice: Eva Gvuščová, Juraj Kabzan

- zapisovateľka: Erika Petrášová

C. Konštatuje: uznesenia prijaté na 11. zasadnutí boli splnené.

Uznesenia sú schvaľované priebežne počas rokovania.

Prítomní poslanci: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.85/2020

K prerokovaniu Petície za zotrvanie obecného pozemku vo vlastníctve obce Bašovce, doručenej na obecný úrad dňa 11.09.2020 zástupcom Tomášom Garžíkom, bytom Bašovce č. 73.

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach po prerokovaní:

Berie na vedomie: Petíciu za zotrvanie obecného pozemku vo vlastníctve obce Bašovce, doručenú na Obecný úrad v Bašovciach zástupcom Tomášom Garžíkom, bytom Bašovce č. 73, dňa 11. septembra 2020.

Prítomní poslanci: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.86/2020

K prerokovaniu „Názoru občanov“, ktorý doručil na obecný úrad dňa 05.10.2020 Simon Snopek, bytom Bašovce č. 97.

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach po prerokovaní:

Berie na vedomie: „Názor občanov“, ktorý doručil na Obecný úrad v Bašovciach Simon Snopek, bytom Bašovce č. 97, dňa 05.10.2020.

Prítomní poslanci: **5**

Za: **5**

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Uznesenie č.87/2020

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach po prerokovaní:

Berie na vedomie: Geometrický plán č. 73/2020 zo dňa 5. júna 2020 na oddelenie pozemku p. č. 253/23 vyhotovený Geo - HaJ, s.r.o., Vajanského 1976/14, Piešťany, IČO: 36243175, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 24.06.2020 pod číslom G1-400/2020, ktorým bol vytvorený pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 253/23 o výmere 3 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

Schvaľuje: spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce Bašovce a to nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bašovce – pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 253/23 o výmere 3 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom č. 73/2020 zo dňa 5. júna 2020 na oddelenie pozemku p. č. 253/23 vyhotoveným Geo - HaJ, s.r.o., Vajanského 1976/14, Piešťany, IČO: 36243175, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 24.06.2020 pod číslom G1-400/2020, z pozemku zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446 pre okres Piešťany, obec Bašovce, katastrálne územie Bašovce ako parcela registra „C“ parcelné číslo 253/1 o výmere 14059 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vo výlučnom vlastníctve Obce Bašovce v podiele 1/1,

ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Prítomní poslanci: **5**

Za: **5**

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Uznesenie č.88/2020

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach po prerokovaní:

Berie na vedomie:

- Geometrický plán č. 088/2020 zo dňa 02.09.2020 na zameranie nehnuteľností p.č. 646/3, 647/15, vyhotovený Ľubomírom Krajčovičom – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, Leopoldov, IČO: 45320187, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 18.09.2020 pod číslom G1-617/2020, ktorým bol vytvorený a zameraný pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 646/3 o výmere 1142 m² druh pozemku: orná pôda;
- Znalecký posudok č. 242/2020 zo dňa 15.09.2020 vypracovaný znalcom Ing. Igorom Ištokom, Lubina, na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku parc.č.646/3 ležiaceho v k. ú. Bašovce, ktorý stanovuje všeobecnú hodnotu pozemku parc. č. 646/3 o výmere 1 142,00 m² (nový stav podľa Geometrického plánu č. 088/2020) po zaokrúhlení na sumu 5 500,00 €

Schvaľuje: spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce Bašovce a to nehnuteľnosti v katastrálnom území Bašovce – pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 646/3 o výmere 1142 m² druh pozemku: orná pôda, vytvorený a zameraný Geometrickým plánom č. 088/2020 zo dňa 02.09.2020 na zameranie nehnuteľností p.č. 646/3, 647/15 vyhotoveným Ľubomírom Krajčovičom – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, Leopoldov, IČO: 45320187, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 18.09.2020 pod číslom G1-617/2020, z pozemkov zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446 pre okres Piešťany, obec Bašovce, katastrálne územie Bašovce ako parcely registra „C“ parcelné číslo 646/3 o výmere 500 m² druh pozemku: orná pôda, spôsob využívania pozemku: pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, a parcelné číslo 647/15 o výmere 3085 m² druh pozemku: orná pôda, spôsob využívania pozemku: pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, vo výlučnom vlastníctve Obce Bašovce v podiele 1/1,

ako prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Prítomní poslanci: **5**

Za: **5**

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Uznesenie č.89/2020

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach po prerokovaní:

Schvaľuje:

Prevod nehnuteľného majetku obce Bašovce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to **nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bašovce – pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 253/23 o výmere 3 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorený Geometrickým plánom č. 73/2020 zo dňa 5. júna 2020 na oddelenie pozemku p. č. 253/23 vyhotoveným Geo - HaJ, s.r.o., Vajanského 1976/14, Piešťany, IČO: 36243175, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 24.06.2020 pod číslom G1-400/2020, z pozemku zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446 pre okres Piešťany, obec Bašovce, katastrálne územie Bašovce ako parcela registra „C“ parcelné číslo 253/1 o výmere 14059 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku: pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vo výlučnom vlastníctve Obce Bašovce v podiele 1/1,

do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 žiadateľa: Mgr. Katarína Dekanová, Bašovce 51, 922 01, za kúpnu cenu vo výške 9,- € (slovom: deväť eur) t.j. 3 € / m²,

ako **prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov z **dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predávanú parcelu žiadateľ dlhodobu užíva, je na nej postavená stavba a je súčasťou jeho pozemku.

Prítomní poslanci: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.90/2020

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach po prerokovaní:

Schvaľuje:

Prevod nehnuteľného majetku obce Bašovce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to **nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Bašovce – pozemok parcela registra „C“ parcelné číslo 646/3 o výmere 1142 m² druh pozemku: orná pôda**, vytvorený a zameraný Geometrickým plánom č. 088/2020 zo dňa 02.09.2020 na zameranie nehnuteľností p.č. 646/3, 647/15, vyhotoveným Ľubomírom Krajčovičom – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, Leopoldov, IČO: 45320187, úradne overený Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, dňa 18.09.2020 pod číslom G1-617/2020, z pozemkov zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 446 pre okres Piešťany, obec Bašovce, katastrálne územie Bašovce ako parcely registra „C“ parcelné číslo 646/3 o výmere 500 m² druh pozemku: orná pôda, spôsob využívania pozemku: pozemok využívaný

pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, a parcelné číslo 647/15 o výmere 3085 m² druh pozemku: orná pôda, spôsob využívania pozemku: pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, vo výlučnom vlastníctve Obce Bašovce v podiele 1/1,

do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 žiadateľa: Simon Snopek, Bašovce 97, 922 01,

za kúpnu cenu 10,00 € / m²

ako **prevod podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že na pozemku, ktorý je predmetom prevodu, má žiadateľ zámer postaviť reštauráciu s terasou, detské ihrisko a rybník na chytanie rýb, ktoré budú slúžiť na rekreačné a voľnočasové aktivity pre obyvateľov a návštevníkov obce a prispeje sa tak, k zlepšeniu občianskej vybavenosti obce; obec dotknuté pozemky nevyužíva na plnenie svojich úloh a pre svoje potreby a nemá takýto zámer ani do budúcnosti, predajom pozemku budú získané prostriedky do rozpočtu obce, ktoré bude možné použiť, pričom pozemok je prevádzaný za cenu minimálne vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom, keď všeobecná hodnota pozemku je v znaleckom posudku stanovená po zaokrúhlení na sumu 5 500,00 € a schválená kúpna cena za pozemok je vo výške 11 420,00 € (slovom: jedenásťtisíc štyristodvadsať eur).

Prítomní poslanci: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.91/2020

K schváleniu VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bašovce

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach

A. berie na vedomie:

(1) Stanovisko Okresného úradu Trnava z preskúmania návrhu územného plánu obce Bašovce, zn. OU-TT-OVBP1-2020/032700-002 zo dňa 17.09.2020 podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

B. schvaľuje:

(1) Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bašovce

(2) Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bašovce

C. ukladá:

(1) zabezpečiť uloženie schválenej územnoplánovacej dokumentácie na Okresnom úrade Trnava, na Obecnom úrade v Bašovciach a na príslušnom stavebnom úrade.

Prítomní poslanci: **5**

Za: **5**

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Uznesenie č.92/2020

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach po prerokovaní:

K schváleniu návratnej finančnej výpomoci

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach po prerokovaní:

Schvaľuje: Predloženie žiadosti o Návratný finančný príspevok vo výške 7 404 - € na kompenzáciu výpadku DPFO na rok 2020

Prítomní poslanci: **5**

Za: **5**

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

Uznesenie č.93/2020

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach po prerokovaní:

K schváleniu podania žiadosti na environmentálny fond

Obecné zastupiteľstvo v Bašovciach po prerokovaní:

Schvaľuje: Žiadosť na environmentálny fond na budovanie druhej etapy kanalizácie

Prítomní poslanci: **5**

Za: **5**

Proti: **0**

Zdržal sa: **0**

V Bašovciach, dňa 19.10.2020

Zapísala: Erika Petrášová

.....
Ing. Ľubomír Dekan
starosta obce

Overovatelia :

.....
Eva Gvuščová

.....
Juraj Kabzan